

Lokal mieszkalny nr 303 o powierzchni 30,22 m², zlokalizowany na III piętrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Mikołaja Reja 10

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 95.000,00

Powierzchnia: 30.22

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 303 o powierzchni 30,22 m², zlokalizowany na III pięttrze w budynku mieszkalnym położonym w Bytomiu przy ul. Mikołaja Reja 10 wraz z udziałem wynoszącym 100/10 000 w częściach wspólnych budynku oraz takim samym udziałem w prawie własności zabudowanej działki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 2493/14 o powierzchni 3110 m².

Lokal składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki z WC oraz przedpokoju. Lokal wyposażony jest w instalacje: elektryczną, wodną, kanalizacyjną, gazową, C.O.

Wszelkie instalacje bądź ruchomości znajdujące się w lokalu mieszkalnym nie przedstawiają żadnej wartości i winny być wymienione przez Nabywcę.

cena wywoławcza: 95000,00 zł

wadium: 4 750,00 zł

minimalne postępienie: 1 000,00 zł

Do ceny sprzedaży zostanie doliczona opłata przekształceniowa w kwocie 0,80 zł.

Sprzedaż opisanej powyżej nieruchomości podlega:

1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomości, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w związku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z późniejszymi zmianami),
2. kwota opłaty przekształceniowej podlega opodatkowaniu podatkiem VAT według obowiązujących stawki i stanowi kwotę brutto (liczoną metodą „w stu”),
3. w przypadku opodatkowania podatkiem VAT udziału w prawie własności lub użytkowania wieczystego gruntu niezabudowanego, cena wywoławcza stanowi cenę netto. Podatek VAT zostanie doliczony do ceny ustalonej w wyniku przetargu, a jego wysokość zostanie określona po zakończeniu licytacji.

Przetarg odbędzie się w trybie aukcji elektronicznej w dniu 15.09.2026r. o godz. 09:30 na portalu aukcyjnym <https://lain3-srk.coig.biz/>

Przedmiot przetargu może być oglądany do dnia 11.09.2026r, po wcześniejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarządcą nieruchomości znajdującym się w Bytomiu przy ul. Żużka 7 tel. (32) 432 38 84, (32) 432 38 83.

Oferent zobowiązany jest do zapoznania się i akceptacji bez zastrzeżeń poniżej treści Obwieszczenia szczegółowego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zakładka „Oferta – Przetargi mieszkania”) oraz Regulaminu postępowania przy sprzedaży nieruchomości w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com