

## dział 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażu, w Czerwionce-Leszczynach

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: garaż

Cena: 42.100,00

Powierzchnia: 200.00

### Szczegóły

Działaj?c jako syndyk masy upad?o?ci (dalej jako SMU) Barbary Och?tal, ustanowiony na mocy postanowienia o og?oszeniu upad?o?ci wydanego przez S?d Rejonowy w Gliwicach, XII Wydzia? Gospodarczy, w sprawie o sygn. akt: GL1G/GU/960/2025 (w Rejestrze) z 16.01.2026 r., niniejszym przedk?adam regulamin sprzeda?y sk?adnika maj?tkowego wchodz?cego w sk?ad masy upad?o?ci, tj.:

*udział 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażu, w Czerwionce-Leszczynach przy ulicy 3 Maja 28, tj. działka nr 2963/2 o powierzchni 0,0200 ha, dla której VII Wydział Ksiąg Wieczystych SR w Rybniku prowadzi kw nr GL1Y/00138039/0 (dalej jako: przedmiot sprzedaży)*

*Wartość wywoławcza została obniżona o 15% i wynosi 42 100,00 zł.*

1. W związku z ogłoszeniem upadłości Barbary Och?tal i ustaleniem, że w skład masy upadłości wchodzi przedmiot sprzedaży, SMU przeprowadza jego likwidację. Szczegółowy opis przedmiotu sprzedaży zostanie udostępniony przez SMU: w biurze Syndyka po wcześniejszym umówieniu się, e-mailowo, na w odpowiedzi na zapytanie oferenta, oraz jest dostępny na stronie internetowej syndyka [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl).
2. Sprzedaż przedmiotu sprzedaży nastąpi w ramach sprzedaży z wolnej ręki w trybie przetargowym, zgodnie z założeniami wskazanymi w niniejszym regulaminie, przy założeniu, że ceną minimalną jest kwota oszacowania.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszymi warunkami mają odpowiednie zastosowanie przepisy ustawy – Prawo upadłościowe oraz przepisy kodeksu cywilnego.
4. Sprzedaż może nastąpić za cenę nie niższą niż cena wywoławcza, o której mowa w ust. 2.
5. Oferty w języku polskim, a w przypadku oferty złożonej w języku obcym wraz z tłumaczeniem przez tłumacza przysięgłego, należy złożyć w zaklejonych kopertach uniemożliwiających ich otwarcie, z wyraźnym i czytelnym oznaczeniem oferenta, a także z dopiskiem „Oferta na zakup udziału 1/2 w nieruchomości gruntowej zabudowanej budynkiem garażu Barbary Och?tal – NIE OTWIERAC” winny być dostarczone **do dnia 02.09.2026 roku** na adres: Kancelaria Syndycy Słascy Aneta Brachaczek, ul. Traugutta 31/1, 44-370 Pszów. **Dla zachowania terminu**

**istotna jest data wpływu oferty.** Możliwe jest również osobiste złożenie oferty w biurze, po wcześniejszym umówieniu się.

6. Wadium w wysokości 10% ceny wywoławczej należy wpłacić na rachunek Santander Bank Polska Spółka Akcyjna - Oddział Centralny (Erste Bank Polska S.A.,) o nr **20 1090 0088 0000 0001 6552 5793** wskazując w tytule: **wadium na zakup w sprawie: GL1G/GUp-s/36/2026.**
7. SMU informuje, że złożenie chociażby jednej oferty wystarcza do odbycia postępowania na sprzedaż składnika majątku.
8. Rozpoznanie ofert nastąpi **w dniu 03.09.2026 o godzinie 12.30 w Biurze SMU, w Pszowie, przy ul. Traugutta 31/1,** w obecności wszystkich zainteresowanych. O dokonanym wyborze konkretnej oferty, SMU niezwłocznie zawiadomi oferenta pod wskazanymi danymi kontaktowymi.
9. Zastrzega się możliwość odwołania w całości lub w części postępowania lub też jego unieważnienia na każdym etapie bez podania przyczyny.

Cały regulamin określający zasady i formę składania oferty zakupu jak i wymogi formalne tej oferty, szczegółowo określone są na stronie syndyka [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl) lub po uprzednim kontakcie z biurem SMU

Wszelkich informacji dot. przedmiotu sprzedaży, udziela Syndyk masy upadłości Syndyk Aneta Brachaczek i Kancelaria Syndyka (kom. 530 219068), e-mail: [aneta.brachaczek@syndykat.com.pl](mailto:aneta.brachaczek@syndykat.com.pl), [sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl](mailto:sylwia.ciuberek@syndykat.com.pl), [damian.bolacki@syndykat.com.pl](mailto:damian.bolacki@syndykat.com.pl) oraz [agnieszka.polak@syndykat.com.pl](mailto:agnieszka.polak@syndykat.com.pl)

Można również skontaktować się z wyżej wymienioną osobą celem umówienia się na obejrzenie przedmiotu sprzedaży. Nieruchomość dostępna jest również na stronie Kancelarii Syndycy Śląscy - [www.syndykat.com.pl](http://www.syndykat.com.pl)

GC Trader z siedzibą w Warszawie.  
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Zamówieniowo  
wdrozenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com